

Bonos respaldados por contratos de leasing habitacional y mutuos hipotecarios, cuyas series preferentes han sido íntegramente pagadas.

Santiago, 29 de mayo de 2026

#### Instrumentos clasificados:

Tipo de instrumento	Nemotécnico	Clasificación <sup>1</sup>
Bonos	BBICS-LD	C
Bonos	BBICS-LE	C
Bonos	BBICS-NJ	C
Bonos	BBICS-NK	C
Bonos	BBICS-PP	C
Bonos	BBICS-PQ	C
Bonos	BBICS-RV	C
Bonos	BBICS-RW	C

#### Marcelo Marambio Llanco

Analista de riesgo

marcelo.marambio@humphreys.cl

#### Savka Vielma Huaiquiñir

Jefe de analistas

savka.vielma@humphreys.cl

## Humphreys ratifica en "Categoría C" la clasificación de las series subordinadas del Décimo Segundo Patrimonio Separado de Securitizadora BICE S.A.

**Humphreys** decidió mantener en "Categoría C" la clasificación de las series subordinadas del **Décimo Segundo Patrimonio Separado** de Securitizadora BICE S.A. La tendencia se mantiene en "Estable".

La clasificación de riesgo asignada por **Humphreys** a los bonos emitidos por el **Décimo Segundo Patrimonio Separado** de Securitizadora BICE S.A. se basa en los niveles de protección que otorgan los flujos esperados de los activos securitizados a cada una de las series clasificadas. Dicha evaluación considera el nivel de riesgo de estos activos, los cuales, al cierre de enero de 2026, estaban conformados por 65 contratos de *leasing* habitacional y por 19 mutuos hipotecarios endosables.

La presente emisión resulta de la fusión del patrimonio separado número doce, con los patrimonios número 14, 16 y 18, todos administrados por Securitizadora BICE S.A.

La clasificación de los bonos subordinados en "Categoría C", obedece a que la cartera securitizada no cuenta con la capacidad necesaria para generar ingresos que permitan servir oportunamente el capital y los intereses de las series subordinadas D, E, J, K, P, Q, V y W. Estas series, al cierre de enero de 2026, alcanzaban un valor par de UF 755.219, lo que expone a sus tenedores a una alta probabilidad de pérdida.

En términos de ASG, Securitizadora BICE S.A. se acoge a los lineamientos de Grupo BICE, adoptando principios de inversión responsable y políticas de impacto en este apartado.

La perspectiva de clasificación en el corto plazo se califica "Estable", dado que no se visualizan cambios relevantes en los factores que determinan la evaluación de riesgo.

<sup>1</sup> Metodología aplicada: Metodología Clasificación de Riesgo Bonos Securitizados (29-02-2024).